

-PROJEKT-

Umowa Nr /2011

zawarta w dniu2011 roku pomiędzy Gminą Kowiesy, NIP: 836 18 32 418; REGON: 750148294, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, którą reprezentuje: Andrzej Józef Luboiński - Wójt Gminy a

.....NIP:.....REGON:.....
zwanym w dalszej części umowy „Projektantem”,

§1

Zamawiający zleca a Projektant przyjmuje do wykonania dokumentację projektowo – kosztorysową na budowę sieci wodociągowej w miejscowościach: Paplin, Paplinek, Wędrogów, Lisna, Chrzczonowice w zakresie zgodnym z SIWZ.

§2

1. Zakres wykonania dokumentacji projektowo – kosztorysowej obejmuje:

- a) projekt budowlany, wykonawczy w zakresie uwzględniającym specyfikację robót budowlanych, program funkcjonalno-użytkowy,
- b) przedmiary robót, tabele elementów skalonych,
- c) kosztorysy inwestorskie, kosztorysy nakładcze,
- d) wymagane uzgodnienia ZUD oraz jednostek wyznaczonych, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami,
- e) pisemne zgody właścicieli nieruchomości na wejście w teren podczas realizacji inwestycji, eksploatacji sieci wodociągowej i usunięcia ewentualnych awarii,
- f) uproszczone wypisy z rejestru ewidencji gruntów
- g) badania geotechniczne podłoża gruntowego na trasie wodociągu.

2. Projektant zobowiązuje się dostarczyć:

- a) dokumenty wymienione w §2 ust.1a umowy w 5 egz. w formie papierowej oraz na nośniku elektronicznym,
- b) dokumenty wymienione w §2 ust.1 b, c, f, g, - w 2 egz. w formie papierowej oraz na nośniku elektronicznym.

3. Projektant jest zobowiązany do przygotowania załączników graficznych (koncepcji przebiegu sieci wodociągowej) i charakterystyki przedsięwzięcia, niezbędnych do uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, uzyskania zgody właścicieli nieruchomości i akceptacji Zamawiającego – w terminie 6 tygodni od daty podpisania umowy.

4. Projektant dostarczy Zamawiającemu kompletną dokumentację z wymaganymi uzgodnieniami i opiniami w terminie do

§3

1. Projektant odpowiada za kompletność dokumentacji, jej zgodność z wytycznymi do projektowania, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi i normami.

2. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa, stanowiąca przedmiot umowy, powinna spełniać wymagania odnośnie zakresu i formy określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. Nr 202 poz. 2072 z dnia 16 września 2004 r.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz. U. z dnia 8 czerwca 2004 r. Nr 130, poz.1389).

3. W dniu podpisania umowy Zamawiający przekaze Projektantowi mapy do celów projektowych w skali 1:1000 i koncepcję programowo-przestrzenną gospodarki wodnej gminy.

§4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:

- a) **kwota netto za wykonanie dokumentacji 1 km sieci wodociągowej** –zł.
(słownie:zł) plus podatek VAT w wysokości% tj.....zł.
kwota brutto za wykonanie dokumentacji 1 km sieci wodociągowejzł.
(słownie:zł)
- b) **kwota netto ogółem za wykonanie dokumentacji 21 km sieci wodociągowej** –zł.
(słownie:zł) plus podatek VAT w wysokości% tj.....zł.
kwota brutto ogółem za wykonanie dokumentacji 21 km sieci wodociągowejzł.
(słownie:zł)

2. Końcowa wartość dokumentacji zostanie ustalona po ostatecznym określeniu długości sieci wodociągowej wg cen podanych w § 4 ust 1a.

§5

Jeżeli w toku wykonania prac projektowych zajdzie konieczność realizacji prac nie objętych zakresem rzeczowym wymienionym w §1i §2 umowy, Projektant wykona je po uzyskaniu zgody Zamawiającego, w terminach ustalonych przez obie strony, wg wartości ustalonej w § 4 ust 1a.

§6

1. W ramach obowiązków umownych i ustalonego wynagrodzenia Projektant zobowiązany jest do uczestnictwa w posiedzeniach oceniających opracowanie, w celu ustalenia i zatwierdzenia proponowanych zmian i sugestii oraz koreferatu z przedstawicielami Zamawiającego w terminach ustalonych przez obie strony, w siedzibie Zamawiającego.
2. W ramach ustalonego wynagrodzenia określonego w § 4 ust 1 Projektant zobowiązany jest do uczestnictwa w zebraniach wiejskich w poszczególnych miejscowościach, w celu przedstawienia mieszkańcom projektu sieci wodociągowej do akceptacji.

§7

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej odbędzie się w dwóch transzach:
 - a) 60% kwoty brutto - po przekazaniu kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej,
 - b) 40% kwoty brutto - po uzyskaniu przez *Zamawiającego* pozwolenia na budowę;
2. Faktury za wykonanie przedmiotu umowy Projektant przedłoży Zamawiającemu:
 - a) po przekazaniu *Zamawiającemu* kompletu dokumentów projektowo - kosztorysowych;
 - b) po uzyskaniu przez *Zamawiającego* pozwolenia na budowę;
3. Postawą do wystawienia faktur będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony oraz decyzja o pozwoleniu na budowę.
4. Fakturę za wykonany przedmiot umowy Projektant wystawi na adres: Gmina Kowiesy; 96-111 Kowiesy; NIP: 836 18 32 418; REGON: 750148294.
5. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia w terminie do 30 dni licząc od dnia otrzymania prawidłowo wystawionych faktur VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr.....
6. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku nieterminowej płatności Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

§8

1. Projektant wnosi zabezpieczenie należnego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust.1 b w kwociezł, (słownie:.....)
2. Zabezpieczenie należnego wykonania zamówienia Projektant wnosi w formie

§9

Ustala się kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Projektantowi kar umownych za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Projektant nie ponosi odpowiedzialności, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
2. Projektant jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:

a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy lub jego części, dla której ustalono odrębny termin odbioru – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego za tę pracę lub jej część, za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu ich dostarczenia,

b) za opóźnienie w usunięciu wad w dokumentacji projektowej w wysokości 3% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,

c) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Projektant ponosi odpowiedzialność – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

3. *Zamawiający* upoważniony jest do potrącenia z przedstawionej faktury kary umownej za niedotrzymanie terminu wykonania robót oraz naliczenia kary umownej w sytuacji nieusunięcia wad wykonania ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 1% wartości opisowej w §4 ust.1.

4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ze szczególnym uwzględnieniem przepisów art. XV K.C Umowy o dzieło, Prawa Autorskiego i Wynalazczego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§11

W przypadku sporów mogących wynikać z niniejszej umowy, Sądem właściwym dla ich rozstrzygnięcia będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Zamawiający:

Projektant: