

ZP.271.1.2019

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania
pn. "Przebudowa budynku Szkoły Podstawowej w Kowiesach"

Pytania Wykonawcy skierowane w dniu 06.02.2019 r.

I. Kwestie formalno-prawne:

1. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności między treścią rozdziału V punkt 1 ppkt 3 „Warunki udziału w postępowaniu- zdolność techniczna i zawodowa” i załącznika nr 6 do SIWZ w których wartości netto robót w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu są różne. Prosimy o potwierdzenie która wartość jest prawidłowa.
2. Proszę o rozważenie usunięcia z §15 pkt. 5 wzoru umowy – zał. Nr 8 zapisu „wykonane zgodnie z umową i pozbawione są wszelkich wad”. Przy pozostawieniu wskazanego zapisu traci sens zapis w pkt.6 „a w przypadku wystąpienia wad jakościowych, termin ich usunięcia.” Bez wprowadzenia tej poprawki organizowanie odbioru końcowego praktycznie nie jest konieczne, ponieważ inspektor nadzoru jednoosobowo potwierdza zakończenie, zgodność wykonania z umową i brak wszelkich wad. Natomiast jeśli zostanie zorganizowany odbiór końcowy, podczas którego zostaną ujawnione wady jakościowe, będzie to podważało kompetencje inspektora nadzoru, który w takiej sytuacji do odbioru nie powinien dopuścić.
3. Proszę o rozważenie usunięcia z §15 pkt. 5 wzoru umowy – zał. Nr 8 zapisu „okres ich usunięcia nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót”. Ustalony w SIWZ termin zakończenia robót na 15 lipca 2019 r. i tak jest terminem bardzo krótkim w stosunku do zakresu prac do wykonania, a zgodnie z ww. zapisem w terminie tym musi się jeszcze zmieścić usunięcie ewentualnych wad jakościowych wykazanych podczas odbioru końcowego. Zważywszy na fakt, iż Zamawiający ma 7 dni na wyznaczenie terminu odbioru końcowego i przyjmując standardowy, tygodniowy okres na usunięcie usterek, należy przyjąć, że roboty powinny zakończyć się faktycznie nie 15 lipca a około 30 czerwca, co czyni termin realizacji inwestycji mało realnym.

II. Roboty budowlane:

4. W przedmiarze brak rozbiórki fundamentów pod urządzenia w kotłowni – kotły. Proszę uzupełnić przedmiar robót.
5. Jw. pod hydrofor. Proszę uzupełnić przedmiar robót.

6. Jw. pod zbiornik cwu. Proszę uzupełnić przedmiar robót.
7. Proszę uzupełnić przedmiar o wynoszenie gruzu z w/w rozkuć z poziomu parteru.
8. Proszę uzupełnić przedmiar robót o wywóz gruzu z w/w rozkuć.

Odpowiedzi Zamawiającego:

1. Prawidłowa wartość – 1 700 000,00 zł.
2. §15 pkt. 5 wzoru umowy pozostaje bez zmian.
3. zapis „okres ich usunięcia nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót” we wzorze umowy pozostaje bez zmian.
4. Proszę skalkulować w ofercie prawidłową ilość gruzu do wywieżenia (pkt 4-8).

Z up. Wójta
/-/Teresa Słoma
Sekretarz Gminy