

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Lp	Nazwa strony	Skala rys.	Nr rysunku	Nr strony
1	Strona tytułowa			1
2	Zawartość opracowania			2
3	Oświadczenie projektantów			3
4	Opis do projektu zagospodarowania terenu			4 - 6
5	Projekt zagospodarowania terenu	1:500	1	7
INWENTARYZACJA				
6	Opis techniczny do inwentaryzacji.			8
7	Ekspertyza techniczna.			8
8	Rzut przyziemia- inwentaryzacja.	1 : 50	2	9
9	Rzut piętra- inwentaryzacja.	1 : 50	3	10
10	Elewacje - inwentaryzacja.	1 : 100	4	11
STAN PROJEKTOWANY				
11	Opis techniczny do rozbudowy.			12 - 28
12	Informacja BIOZ.			29 - 33
13	Obszar oddziaływania.			34
14	Rzut fundamentów- projekt.	1 : 50	5	35
15	Rzut przyziemia- projekt.	1 : 50	6	36
16	Rzut więźby dachowej części rozbudowywanej- projekt	1 : 50	7	37
17	Rzut piętra i rzut dachu części rozbudowywanej- projekt.	1 : 50	8	38
18	Przekroje 1-1 i 2-2- projekt.	1 : 50	9	39
19	Przekroje 3-3 i 4-4- projekt.	1 : 50	10	40
20	Elewacje- projekt.	1 : 100	11	41
21	Zestawienie stolarki drzwiowej- projekt.	1 : 50	12	42
PROJEKTY BRANŻOWE				
22	Instalacje elektryczne- projekt.			43-52
23	Instalacje sanitarne- projekt			53-75

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane /Dz.U. z 2016r. poz.290 /z późniejszymi zmianami/
oświadczam, że projekt:

ROZBUDOWA BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ

96-111 Kowiesy, obręb: Kowiesy, dz. nr ewid.116/4

wykonany dla

Gminnej Biblioteki w Kowiesach
96-111 Kowiesy, Kowiesy 86

sporządzony został zgodnie obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....
mgr inż. arch. Jarosław Jędryka – projektant

.....
mgr inż. Michał Krawczyk - projektant

.....
mgr inż. Marcin Laska – projektant

.....
mgr inż. Józef Wojcieszak – projektant

Czerwiec 2017

OPIS TECHNICZNY

1. DANE OGÓLNE

- 1.1 Temat : Rozbudowa budynku gminnej biblioteki publicznej.
- 1.2 Inwestor : Gminna Biblioteka w Kowiesach
Kowiesy 86
96 – 111 Kowiesy
- 1.3 Obiekt : Budynek biblioteki
- 1.4 Adres inwestycji: obręb Kowiesy
nr ewid. działki 116/4
96 – 111 Kowiesy
- 1.5 Podstawa : Zlecenie Inwestora

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 2.1 Zlecenie Inwestora na wykonanie opracowania
- 2.2 Uzgodnienia z Inwestorem
- 2.3 Rozporządzenie MI z dnia 12 grudnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r , poz. 1422 – z późn. zm.)
- 2.4 Mapa do celów projektowych
- 2.5 Wizja lokalna na terenie przeznaczonym pod inwestycję
- 2.6 Inwentaryzacja istniejącego obiektu
- 2.7 Wytyczne i opracowania branżowe
- 2.8 Obowiązujące normy, przepisy i literatura
- 2.9 Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego nr 9/2016 z dnia 19.01.2017 r.
-

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

3. PLAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR 116/4

3.1 Przedmiot inwestycji, przeznaczenie, sposób użytkowania, usytuowanie

Rozbudowa budynku biblioteki na działce o numerze ewid. 116/4 w Kowiesach. Usytuowanie obiektu przedstawione na projekcie zagospodarowania działki.

3.2 Istniejący stan zagospodarowania działki.

Aktualnie znajdują się na niej następujące budynki:

- budynek biblioteki, 2-kondygnacyjny, nie podpiwniczony o powierzchni zabudowy 164,89 m²
- budynek Urzędu Gminy, o powierzchni zabudowy 320,00 m²
- trzy budynki gospodarcze o łącznej powierzchni zabudowy 226,00 m²

Działka nieogrodzona.

Teren przed budynkiem częściowo utwardzony.

Działka posiada następujące uzbrojenie:

- przyłącze energetyczne
- przyłącze wody z wodociągu gminnego
- przyłącze telefoniczne
- ścieki odprowadzane do bezodpływowych zbiorników ścieków

3.3 Projektowane zagospodarowanie działki

- obiekty budowlane – planuje się rozbudowę budynku biblioteki.
- układ komunikacyjny – główne wejście do budynku pozostanie bez zmian, dodatkowo utworzone zostanie jedno wejście do nowoprojektowanej części obiektu.
- sieci uzbrojenia terenu:

a) energia elektryczna – bez zmian

b) woda - bez zmian

c) ścieki sanitarne- bez zmian do istniejącego szczelnego zbiornika

d) przyłącze telefoniczne- z uwagi na kolizję z rozbudową do przeniesienia

e) odpady stałe – do kontenera okresowo wywożonego na wysypisko śmieci

Projektowany budynek znajduje się na terenie na którym nie ma technicznych warunków dostarczania ciepła z sieci ciepłowniczej. Ciepło do budynku jest dostarczane z kotłowni zewnętrznej, zlokalizowanej w budynku Urzędu Gminy.

3.4 Zestawienie powierzchni zagospodarowania działki :

Rodzaj powierzchni	[m2]	Udział [%]
Pow. zabudowy	810,26	14,54
Teren utwardzony	393,61	7,05
Teren zieleni i krzewów	4376,13	78,41
Razem	5581,00	100,00

3.5 Ochrona środowiska

Projektowana inwestycja nie jest wymieniona w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczególnych kryteriów związanych z klasyfikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U.Nr 257, poz. 2573 z 2004 r.) tj. nie należy do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska.

3.6 Ochrona konserwatorska i ochrona przed wpływami górnictwami

Działka, na której planuje się nadbudowę i przebudowę budynku zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nie znajduje się w strefie ochrony zabytkowej oraz brak na niej obiektów wpisanych do rejestru zabytków. Działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

Opracowali :

.....
mgr inż. arch. Jarosław Jędryka – projektant

.....
mgr inż. Michał Krawczyk – projektant

OPIS TECHNICZNY DO INWENTARYZACJI

4. OPIS BUDYNKU

Budynek, w którym projektuje się rozbudowę, jest budynkiem dwukondygnacyjnym.

Obiekt wykonany jest w technologii tradycyjnej.

- ławy fundamentowe betonowe
- ściany zewnętrzne nośne i osłonowe z pustaka ceramicznego
- strop- płyta kanałowa i płyta żelbetowa krzyżowo zbrojona
- stropodach niewentylowany
- pokrycie z papy termozgrzewalnej
- stolarka okienna i drzwiowa PCV i drewniana
- budynek wyposażony jest w instalację: wod – kan, c.o., c.w., elektryczną, woda z sieci gminnej, kanalizacja do lokalnego zbiornika ścieków.

5. EKSPERTYZA TECHNICZNA

Stan techniczny fundamentów bez widocznych uszkodzeń. Fundamenty betonowe – stan techniczny dobry. Ściany zewnętrzne nośne i osłonowe murowane z pustaków ceramicznych na zaprawie cementowo - wapiennej otynkowane od wewnątrz tynkiem cementowo– wapiennym i ocieplone od zewnątrz styropianem z wyprawą elewacyjną wykonaną metodą lekką moką – stan dobry. Na ścianach zewnętrznych od środka widoczne zawilgocenia. Należy ściany poddać odgrzybieniu i pomalowaniu.

Posadzki betonowe pokryte terakotą - widoczne liczne spękania i ubytki w płytkach - stan dostateczny.

Strop nad parterem– stan dobry. Na suficie widoczne zalanie po awarii rury c.o.

Stropodach niewentylowany– stan dobry.

Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej powlekanej– stan dobry.

Rynny dachowe i rury spustowe PCV – stan dobry.

Pokrycie dachu papą termozgrzewalną – stan dobry.

Stolarka okienna – stan dobry.

Stolarka drzwiowa – stan dobry.

Tynki wewnętrzne ścian cementowo - wapienne - stan dobry.

Stan techniczny istniejącego obiektu pozwala na rozbudowę. Rozbudowa przyczyni się do poprawy stanu technicznego obiektu.

Opracował :

.....
mgr inż. Michał Krawczyk – projektant

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ROZBUDOWY **BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ**

4. ARCHITEKTURA I PROGRAM FUNKCJONALNY BUDYNKU

4.1 Program użytkowy

Zamierzeniem Inwestora jest rozbudowa budynku biblioteki. Rozbudowa ma na celu zwiększenie powierzchni budynku przeznaczonych dla działalności kulturalnej. Dobudowane zostaną dwa bloki sanitarne- męski oraz damski z funkcją toalety dla osób niepełnosprawnych dostępne z nowoprojektowanego korytarza oraz sala spotkań. Do nowoprojektowanej części budynku prowadzić będzie dodatkowe wejście od strony elewacji frontowej budynku. Ponadto nowe pomieszczenia połączone zostaną funkcjonalnie z istniejącą częścią obiektu poprzez wykucie otworu drzwiowego z istniejącego pomieszczenia czytelní. Rozbudowywany budynek pozostanie obiektem dwukondygnacyjnym.

4.2 Zestawienie pomieszczeń, powierzchni i kubatury

Powierzchnia użytkowa / istniejąca /	219,80m²
Powierzchnia użytkowa / po rozbudowie /	302,79m²
Powierzchnia zabudowy / istniejąca /	164,89m²
Powierzchnia zabudowy / po rozbudowie /	264,26m²
Kubatura budynku / istniejąca/	1347,99 m³
Kubatura budynku /po rozbudowie /	1824,07 m³

Nr pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m²]	Posadzka
Kondygnacja przyziemia			
1.	Wiatrołap	2,74	Terakota
2.	Czytelnia	40,01	Terakota
3.	Pracownia komputerowa	17,13	Tarket
4.	Korytarz	8,70	Tarket
5.	WC	2,49	Terakota
6.	Pom. socjalne	12,17	Tarket
7.	Pom. gospodarcze	3,00	Terakota
8.	Wiatrołap	4,16	Terakota
9.	Korytarz	9,75	Terakota
10.	Pom. gospodarcze	2,31	Terakota
11.	Korytarz	10,37	Gres antypoślizgowy
12.	WC	5,63	Gres antypoślizgowy
13.	WC	5,79	Gres antypoślizgowy
14.	Pom. gospodarcze	3,18	Gres antypoślizgowy
15.	Sala spotkań (40 os.)	58,02	Gres antypoślizgowy
	Razem:	185,45	

Kondygnacja piętra			
1.1.	Korytarz	9,90	Tarket
1.2.	Sala spotkań (16 os.)	17,13	Tarket
1.3.	Pom. biurowe (1 os.)	10,99	Tarket
1.4.	Pom. gospodarcze	5,84	Tarket
1.5.	Pom. Biurowe (3 os.)	26,28	Tarket
1.6.	WC	2,89	Terakota
1.7.	Pom. biurowe (1 os.)	14,75	Tarket
1.8.	Serwerownia	14,31	Terakota
1.9.	Kl. schodowa	15,25	Lastryko
Razem:		117,34	

Długość budynku /istniejąca/	- 15,87 m
Długość budynku /po rozbudowie/	- 20,71 m
Szerokość budynku /istniejąca/	- 10,39 m
Szerokość budynku /po rozbudowie/	- 14,59 m
Wysokość budynku	- 9,04 m

5. OPINIA GEOTECHNICZNA

Stwierdzono, że w podłożu występują grunty rodzime, mineralne, niespoiste, średniozagęszczzone, cechujące się dobrą nośnością. Wód gruntowych w podłożu do głębokości posadowienia obiektu nie stwierdzono. Warunki geologiczne – inżynierskie są generalnie korzystne i nie występują ograniczenia w sposobie posadawiania bezpośredniego. Wody gruntowe występują poniżej poziomu posadowienia.

Stosownie do § 4 ust. 3 pkt. 2 lit. a rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r., Nr 0, poz.463), biorąc pod uwagę, że :

- warunki gruntowe mają charakter warunków prostych,
- projektuje się rozbudowę obiektu budowlanego posadawianego bezpośrednio,

wskazuje się dla obiektu **PIERWSZĄ kategorię geotechniczną**.

6. OPIS TECHNOLOGII OCIEPLENIA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH

Istniejący budynek biblioteki jest ocieplony styropianem z wyprawą elewacyjną wykonaną w technologii lekkiej mokrej. Z uwagi na rozbudowę nową część obiektu należy także ocieplić aby uzyskać dostateczną izolacyjności termiczną ścian zewnętrznych.

W zakres prac termomodernizacyjnych budynku wchodzić będzie:

- docieplenie nowych ścian zewnętrznych styropianem i wełną mineralną metodą (ściana od strony granicy z działką nr 117/17) „lekką – mokrą”,
- docieplenie dachu wełną mineralną nad sufitem podwieszonym w części wejściowej i nad sanitariatami, natomiast nad salą spotkań w płaszczyźnie połaci dachowych,

- wykonanie warstw posadzkowych w nowych pomieszczeniach z warstwą izolacji termicznej ze styropianu XPS.

Podłoże, na którym będzie mocowany system należy oczyścić z brudu, kurzu, porostów, luźno związanych fragmentów, itp. czynników powodujących osłabienie przyczepności kleju. Odparzony tynk dokładnie skuć, zastosować środek gruntujący, braki tynku uzupełnić zaprawą klejową lub zwykłą zaprawą cementowo – wapienną.

Docieplenie należy wykonać płytami ze styropianu frezowanego EPS 70 lub z wełny mineralnej twardej jednowarstwowo szczelnie. Warstwę izolacji termicznej stanowić będzie warstwa styropianu lub wełny mineralnej grubości 20cm. Ocieplenie cokołu wykonać styropianem lub wełną także grubości 20cm, a ościeży okiennych i drzwiowych styropianem grubości 3cm. Warstwę ocieplenia należy przyklejać do podłoża przy pomocy odpowiednich klejów.

Płytę z nałożonym klejem należy każdorazowo przyłożyć do ściany w wybranym miejscu i docisnąć (dobić) do podłoża. Boczne krawędzie płyt ocieplających powinny do siebie szczelnie przylegać, a masa klejąca nie powinna między nie wnikać. Płyty należy układać z przewiązaniem zarówno na powierzchni ścian jak i na narożnikach. Grubość warstwy klejowo powietrznej może przy większych wklęsłościach podłoża wynosić do 25-30 mm z jednoczesnym zachowaniem min. 60% przyklejonej powierzchni netto. Przy większych odchyłkach celowe jest ich niwelowanie poprzez użycie w wymagających tego miejscach styropianu o różnej grubości.

Płyty izolacji należy dodatkowo mocować do ścian przy pomocy przeznaczonych do tego dybli z tworzywa sztucznego w ilości od 4 do 8 szt/m². Prawdłowo osadzone dyble nie mogą żadnym fragmentem wystawać więcej niż o 1 mm ponad powierzchnię a w przypadku ich zagłębienia w ociepleniu niedopuszczalne jest uszkodzenie struktury styropianu.

Wykonać uszczelnienia styków styropianu ze stolarką okienną i drzwiową i obróbkami blacharskimi przy pomocy trwale elastycznej masy najlepiej akrylowej. Przykleić ukośne wkładki z siatki zbrojącej (min. 25x35 cm) w sąsiedztwie wszystkich narożników okiennych i drzwiowych. W miejscu dylatacji ścian budynku zastosować systemową listwę dylatacyjną do systemów dociepleń metodą lekką – moką. Wykonać wzmocnienia narożników budynku oraz otworów okien i drzwi, osadzając stalowy kątownik ochronny.

Na powierzchni warstwy ocieplenia należy wykonać warstwę zbrojoną o grubości minimum 3 mm ze specjalnego kleju, w którym zostaje zatopiona przeznaczona do tego celu atestowana siatka zbrojąca PCV.

Nałożony klej zachowuje odpowiednią plastyczność przez około 10-30 minut w zależności od temperatury i wilgotności względnej powietrza. Dlatego należy unikać pracy przy bezpośrednim nasłonecznieniu i silnym wietrze.

W tak naniesionym kleju należy zatopić i zaszpachlować na gładko siatkę zbrojącą. Poszczególne pasma siatki układać pionowo lub poziomo z zakładem szerokości min. 5 cm.

Minimalne otulenie siatki wynosi 1 mm. Niedopuszczalne jest pozostawienie, nawet miejscami siatki bez otulenia.

Nie wolno wykonywać warstwy zbrojonej metodą zaszpachlowywania klejem uprzednio rozwieszanej na ociepleniu siatki! Po całkowitym wyschnięciu warstwy zbrojonej, tj. nie wcześniej niż po 2 dniach, można przystąpić do zagruntowania podłoża farbą gruntującą.

Uwaga ! Do wysokości nadproży okiennych ściany zazbroić drugą warstwą siatki PCV, wszystkie narożniki okienne i drzwiowe również wzmocnić drugą warstwą siatki.

Jako warstwę wierzchnią należy użyć tynk mineralny o uziarnieniu 1,5 mm (typ baranek).

Czynności nakładania i fakturowania mogą być prowadzone w temperaturach od +5°C do +25°C, przy unikaniu bezpośredniego nasłonecznienia, silnego wiatru oraz deszczu.

Materiał należy naciągać na podłoże rozprowadzając go równomiernie w cienkiej warstwie przy pomocy pacy stalowej gładkiej. Nadmiar tynku ściągnąć również pacą stalową gładką do warstwy o grubości ziarna.

Wydobycie żądanej struktury tynku odbywa się przy pomocy płaskiej pacy z tworzywa sztucznego poprzez zatarcie lub zagładzenie świeżo nałożonego materiału. Czas otwarty pracy (od naciągnięcia do zafakturowania) dla cienkowarstwowych, strukturalnych wypraw tynkarskich jest ograniczony i wynosi z reguły od 5 do 30 minut.

Naciągnięty tynk należy pokryć farbami silikatowymi do wyboru przez inwestora. Tynk należy malować przy użyciu wałków malarskich.

7. KONSTRUKCJA I ROBOTY WYKOŃCZENIOWE NOWEJ CZĘŚCI OBIEKTU

7.1 Roboty rozbiórkowe

Przed przystąpieniem do wykonania nowej części budynku należy usunąć do odpowiedniej rzędnej warstwę ocieplenia ze ściany szczytowych budynku.

7.2 Dane konstrukcyjno – materiałowe

- Fundamenty

Poziom posadowienia fundamentów na głębokości 1,20 m poniżej poziomu otaczającego terenu lub do głębokości posadowienia istniejącej części budynku na gruncie rodzimym.

Fundamenty w postaci ław fundamentowych 40cm x 60cm z betonu C20/25, zbrojonych podłużnie stalą A-IIIN i A-I (4 pręty Ø 12, strzemiona Ø 6 w rozstawie co 25cm). Ściany fundamentowe wykonać z bloczków betonowych gr. 24cm na zaprawie cementowej.

Wytyczne wykonania robót fundamentowych

W trakcie prowadzenia robót ziemnych należy ściśle stosować się do wymagań normy PN-B-06050 "Roboty ziemne budowlane. Wymagania w zakresie wykonywania badania przy odbiorze".

Podczas wykonywania prac fundamentowych należy zwrócić uwagę, aby posadowienie projektowanych fundamentów wykonać na gruncie rodzimym o nienaruszonej strukturze. Wykopy fundamentowe należy zabezpieczyć przed wpływem opadów atmosferycznych, przenikaniem wód gruntowych i przemarzaniem. Po wykonaniu wykopów fundamentowych należy sprawdzić stan gruntu pod kątem przydatności do posadowienia fundamentów pod nadzorem kierownika budowy oraz konstruktora.

Zabezpieczenia wodochronne.

Powierzchnie boczne fundamentów i ścian fundamentowych zabezpieczyć wodochronnie dwiema warstwami „dysperbitu” lub podobnego środka o nie gorszych parametrach (do uzgodnienia z projektantem), nie działającego żrąco na styropian.

- Ściany

- fundamentowe pod ściany dwuwarstwowe- od wewnątrz bloczek betonowy 24 cm na zaprawie cementowej marki 3 MPa + styropian XPS 20 cm;
- ściany zewnętrzne warstwowe- od wewnątrz pustak ceramiczny POROTHERM 25 cm kl. 15 na zaprawie cementowo – wapiennej marki 3 MPa + styropian lub wełna mineralna grub. 20cm + wyprawa elewacyjna wykonana metoda lekką mokrą;
- przegrody wewnętrzne nośne z pustaków POROTHERM klasy 15 o grubości 25 cm na zaprawie cementowo – wapiennej marki 3 MPa
- ścianki działowe pomieszczeń higieniczno- sanitarnych z pustaków Porotherm 11,5 cm na zaprawie cementowo – wapiennej marki 3 MPa lub bloczków gazobetonowych gr. 12cm.

- Nadproża

- W ścianach nośnych zewnętrznych i wewnętrznych nad drzwiami i oknami prefabrykowane L19, nadproża dłuższe niż 2,7 m żelbetowe monolityczne wg rysunków konstrukcyjnych.

- Wieńce

- wykonać wieńiec żelbetowy 25cm x 25 cm, z betonu C 20/25, zbrojony prętami ze stali A-III 4 $\varnothing$ 12 i strzemiona ze stali A-I $\varnothing$ 6 co 25 cm. W wieńcu zabetonować kotwy stalowe z nakrętkami do mocowania murlat. Nad wejściem głównym wieńiec zbroić stalą A-III 5 $\varnothing$ 12 i strzemiona ze stali A-I $\varnothing$ 6 co 25 cm

UWAGA!

Łączenie prętów w wieńcu na zakład minimum 1,00 m - dotyczy szczególnie naroży budynku.

- Posadzki

- we wszystkich nowoprojektowanych pomieszczeniach wykonać posadzkę w układzie warstw:
 - gres antypoślizgowy 2cm,
 - płyta betonowa 5cm,
 - folia poliuretanowa,
 - styropian XPS 10cm,
 - folia budowlana,
 - płyta betonowa 10cm,
 - podsypka żwirowa ubijana warstwami 10cm.

- Sufity

- sufit nad salą spotkań nr 15 oraz korytarzem nr 11 wykonać z podwójnej płyty g-k ognioodpornej (w WC nr 12 i 13 i pom. gospodarczym nr 14 podwójna płyta g-k ognio- i wodoodporna) na ruszcie stalowym mocowanym do krokwi dachowych.

- Wentylacja

- w nowoprojektowanej części budynku w pomieszczeniach nr 12, 13, 14 i 15 planuje się wykonanie wentylacji grawitacyjnej wyprowadzonej ponad dach budynku poprzez wywiewki dachowe, ponadto w pomieszczeniach WC wyloty wentylacji wyposażać w wentylatory elektryczne

- Wieżba dachowa i dach

- Na wieńcu żelbetowym ułożyć murłaty 14x14cm mocowane do wieńca na kołki rozprężne M12-L=210mm co 1,0m, oraz do ściany istniejącego budynku mocować murłatę kotwami stalowymi w rozstawie co 0,8m. Na murłatach montować tradycyjną wieżbę dachową krokwiową z elementów drewnianych: krokwie 18x8cm. W przestrzeni między krokwiami wykonać ocieplenie wełną mineralną.
- dach kryty blachą płaską powlekaną układaną na rąbek stojący.

- Schody zewnętrzne i opaska odwadniająca

- Przy nowoprojektowanym wejściu do budynku projektuje się wykonanie schodów wejściowych z kostki betonowej gr. 6cm ujętej w palisadę betonową 12x40cm.
 - opaska przy budynku z kostki betonowej gr. 6cm w obrzeżach betonowych 6x20 (szerokość opaski 60 cm).
-

7.3 Izolacje

Izolacja przeciwwilgociowa

- pionowa ścian fundamentowych z obu stron 2 x "dysperbit" + od strony zewnętrznej na warstwie styropianu lub wełny mineralnej folia kubelkowa,
- pozioma podłóg i ścian, ław fundamentowych- papa termozgrzewalna lub folia polietylenowa

7.4 Wykończenie nowej części obiektu

- posadzki (patrz tabela w opisie oraz opisy na rzucie przyziemia) z gresu antypoślizgowego w kolorze uzgodnionym z inwestorem, w pomieszczeniach z okładziną ceramiczną zastosować cokoliki z płytek ceramicznych na wysokość 10cm.
- ściany zewnętrzne warstwowe wykończone tynkiem cienkowarstwowym akrylowym pomalowanym farbą silikatową w kolorze uzgodnionym z inwestorem.
- tynki wewnętrzne cementowo-wapienne kategorii III (zaprawa klasy M2),
- w pomieszczeniu gospodarczym nr 14 oraz w pomieszczeniach WC nr 12 i 13 ściany do wysokości 2,0m wyłożone glazurą w kolorze uzgodnionym z inwestorem,
- parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej powlekanej,
- parapety wewnętrzne z konglomeratów kamiennych
- ściany wewnętrzne i sufity malowane dyspersyjnymi farbami lateksowymi w kolorze uzgodnionym z inwestorem
- pokrycie dachu blacha powlekana płaska układana na rąbek stojący,
- obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej gr. 0,5 mm,
- odprowadzenie wód opadowych za pomocą elementów systemowych ze blachy stalowej powlekanej (ranny $\varnothing 150$ mm, rury spustowe $\varnothing 150$ mm),

8. OPIS ROBÓT REMONTOWYCH WEWNĘTRZNYCH W ISTNIEJĄCEJ CZĘŚCI OBIEKTU

Pomieszczenie nr 2 - Czytelnia

Powierzchnia użytkowa 40,01 m².

- Z istniejącego otworu okiennego w ścianie zachodniej zdemontować stolarkę okienną.
 - Wykonać rozbiórkę podokiennika.
 - Osadzić nowe nadproże z dwóch belek stalowych skręcanych śrubami.
 - Poszerzyć otwór drzwiowy do wymaganych rozmiarów.
 - Osadzić projektowaną stolarkę drzwiową.
 - Dokonać niezbędnych napraw i uzupełnień tynków wewnętrznych.
 - Dokonać niezbędnych uzupełnień posadzki z gresu antypoślizgowego.
-

- Ściany i sufit pomalować farbą akrylową w kolorze uzgodnionym z inwestorem.

Pomieszczenie nr 3 - Pracownia komputerowa

Powierzchnia użytkowa 17,13 m².

- Z istniejącego otworu okiennego w ścianie zachodniej zdemonstować stolarkę okienną.
- Wykonać częściowe zamurowanie otworu do wymaganych rozmiarów.
- W otworze wykonać wypełnienie z luksferów szklanych.
- Dokonać niezbędnych napraw i uzupełnień tynków wewnętrznych.
- Ściany i sufit pomalować farbą akrylową w kolorze uzgodnionym z inwestorem.

Pomieszczenie nr 10 - Pomieszczenie gospodarcze

Powierzchnia użytkowa 2,31 m².

- Z istniejącego otworu okiennego w ścianie zachodniej zdemonstować stolarkę okienną.
- Wykonać zamurowanie pozostałego otworu.
- Dokonać niezbędnych napraw i uzupełnień tynków wewnętrznych.
- Ściany pomalować farbą akrylową w kolorze uzgodnionym z inwestorem.

Pomieszczenie nr 1.9 - Klatka schodowa

Powierzchnia użytkowa 15,25 m².

- Z istniejącego otworu okiennego w ścianie zachodniej zdemonstować stolarkę okienną.
- Wykonać zamurowanie pozostałego otworu.
- W ścianie północnej wkuć z jednoczesnym osadzeniem nadproża nowy otwór okienny.
- Osadzić projektowaną stolarkę okienną.
- Dokonać niezbędnych napraw i uzupełnień tynków wewnętrznych i zewnętrznych.
- Ściany pomalować farbą akrylową w kolorze uzgodnionym z inwestorem.

Pomieszczenia piętra nr 1.2, 1.3, 1.4, 1.5 i 1.9

- Z uwagi na konieczność właściwego zamocowania murłaty do ściany zachodniej i południowej budynku, w ww. pomieszczeniach wykuć gniazda głębokości 5-10cm w celu nawiercenia otworów pod stalowe kotwy mocujące murłaty.
- Po zamontowaniu murłaty kotwy stalowe i nakrętki zabezpieczyć antykorozyjnie, a następnie gniazda montażowe wypełnić zaprawą klejową.
- Dokonać niezbędnych napraw i uzupełnień tynków wewnętrznych.
- Ściany i sufity pomalować farbą akrylową w kolorze uzgodnionym z inwestorem.

9. STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA

W budowanych pomieszczeniach budynku należy zamontować stolarkę okienną z pięciokomorowych profili PCV w kolorze białym, natomiast drzwi wejściowe zewnętrzne z

ciepłego aluminium, malowanym proszkowo w kolorze białym. Parapety okienne zewnętrzne wykonać z blachy powlekanej w kolorze białym.

Wymagania stolarki okiennej:

- Ramiaki okien wykonane z profili pięciokomorowych o współczynniku $U = 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Szyby winny posiadać współczynnik przenikania ciepła $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Okna i drzwi winny posiadać atest PZH
- Pakiet szybowy 4-16-4 powinien posiadać atest Instytutu Ceramiki i Szkła
- Profile i pakiety powinny być trwale nacechowane.

UWAGA: Z uwagi na mały kąt nachylenia dachu, okna połaciowe montować za pośrednictwem kołnierzy podnoszących kąt nachylenia stolarki.

Wymagania drzwi wejściowych zewnętrznych:

- Drzwi z ciepłego aluminium powinny posiadać współczynnik ciepła $U = 1,9 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Szyby winny posiadać współczynnik przenikania ciepła $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$

Wymagania drzwi wewnętrznych łazienkowych:

- drzwi płycinowe
- konstrukcja- ramiak MDF obłożony dwiema płytami HDF
- szklone szkłem bezpiecznym
- w dolnej części drzwi tuleje wentylacyjne
- drzwi wyposażać w zamek podklamkowy

Drzwi wejściowe zewnętrzne powinny być wykonane z profili z „ciepłego aluminium”. Aluminium: AIMgSi 0.5 typ 6060/6063 T5 wg warunków F22 (zgodnie z NBN P21-001 i DIN 1725). Tolerancja wg DIN 17618 Uszczelnienia: E.P.D.M. wg DIN 7896, TV 110, NFP 85301, ISO 3994. Testowane i zatwierdzone przez niezależne agencję testowe. PRZEKŁADKA TERMICZNA: poliamidowe pasy PA 6.6.25% wzmocnione włóknem szklanym. Dodatkowa bariera termiczna: poliamidowe pasy PA 6.6.25% wzmocnione włóknem szklanym Pakiety szybowe winny spełniać takie same wymagania jak okienne opisane powyżej.

Nowe drzwi i okna wykonać wg rysunku zestawienia stolarki.

10. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ

1. Przepisy i normy wykorzystane do wykonania opracowania .

1.1 Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 poz.414 z 1994r.)z późniejszymi zmianami

1.2 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. Nr 75, poz. 690, z 15 czerwca 2002r z późniejszymi zmianami)

1.3 Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. Nr 109 poz. 719 z 2010r.)

1.4 Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych (Dz. Nr 124 poz. 1030 z 2009 r.)

1.5 Rozporządzenie Ministra Spraw wewnętrznych i administracji z dnia 22 kwietnia 1998r. w sprawie wyrobów służących do ochrony przeciwpożarowej, które mogą być wprowadzone do obrotu i stosowane wyłącznie na podstawie certyfikatu zgodności (Dz. U. Nr 55 poz. 362 z 1998r.)

1.6 PN-86/E - 05003/01 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Wymagania ogólne.

1.7 PN-IEC 61024-1:2001 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Wymagania ogólne.

1.8 PN - 76/E - 05125 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa

PN-B-02852:2001 Ochrona przeciwpożarowa budynków. Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego oraz wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru,

2.Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji.

Celem inwestycji jest rozbudowa budynku gminnej biblioteki publicznej, rozbudowa dotyczy parteru budynku. Budynek 2 kondygnacyjny, bez podpiwniczenia, wolnostojący. Budynek niski. Powierzchnia rozbudowy 82,99 m².

Parametry budynku biblioteki po rozbudowie:

-powierzchnia użytkowa 302,79m²,

-wysokość 8,80 m,

-kubatura 1824,07 m³.

Ilość kondygnacji nadziemnych: 2, podziemnych: 0.

3. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.

W budynku nie będą magazynowane i przetwarzane materiały uznawane za niebezpieczne pożarowo, w budynku z materiałów palnych głównie będzie występował papier.

4. Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

Budynek biblioteki jest kwalifikowany ZL III zagrożenia ludzi, brak pomieszczeń przeznaczonych do przebywania ponad 50 osób.

5. Przewidywana gęstości obciążenia ogniowego.

Budynek jest kwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi, gęstości obciążenia ogniowego nie wyznacza się.

6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych .

W budynku nie występuje zagrożenie wybuchem (brak materiałów niebezpiecznych pod względem pożarowym).

7. Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Budynek dwukondygnacyjny zakwalifikowany do kategorii ZL III należy wykonać w D klasie odporności ogniowej.

Elementy budynku, odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej, powinny w zakresie klasy odporności ogniowej spełniać, co najmniej wymagania określone w poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) *)}					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
"D"	R 30	(-)	R E I 30	E I 30 (o-i)	(-)	(-)

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) - nie stawia się wymagań.

Istniejąca konstrukcja obiektu spełnia powyżej podane wymagania dotyczące klasy odporności ogniowej. Wszystkie elementy budynku NRO, drewniane elementy konstrukcji stropodachu należy zabezpieczyć środkami ogniochronnymi do stopnia NRO.

8. Podział na strefy pożarowe oraz strefy dymowe.

Budynek stanowi jedną strefę pożarową. Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla jednokondygnacyjnej strefy ZL III w budynku niskim 10 000 m². Dopuszczalna powierzchnia stref pożarowych jest zachowana.

9. Usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym o odległości od obiektów sąsiadujących.

Rozbudowywany budynek biblioteki wolnostojący. Najmniejsza odległości od granicy działki wynosi 3,13 m od granicy sąsiedniej działki. Ściana ta przy zbliżeniu poniżej 4 m od granicy działki została zaprojektowana jako ściana oddzielenia pożarowego w klasie odporności ogniowej REI 60, ocieplenie ściany z materiału niepalnego w odległości do 4 m od granicy działki. Pozostałe odległości zgodne z wymaganiami warunków technicznych.

10. Warunki i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób.

W pomieszczeniach, od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek, do wyjścia ewakuacyjnego na drogę ewakuacyjną lub do innej strefy pożarowej albo na zewnątrz budynku, powinno być zapewnione przejście, zwane dalej „przejściem ewakuacyjnym”, o długości nieprzekraczającej w strefach pożarowych ZL — 40 m.

Szerokość drzwi w świetle na drodze ewakuacyjnej, należy obliczać proporcjonalnie do liczby osób, do których ewakuacji są one przeznaczone, przyjmując co najmniej 0,6 m szerokości na 100 osób, przy czym najmniejsza szerokość drzwi powinna wynosić 0,9 m w świetle ościeżnicy. Dopuszczalne długości dojsć ewakuacyjnych w strefach pożarowych określa poniższa tabela:

Rodzaj strefy pożarowej	Długość dojścia w m	
	przy jednym dojściu	przy co najmniej 2 dojściach ¹⁾
ZL III	30 ²⁾	60

¹⁾ Dla dojścia najkrótszego, przy czym dopuszcza się dla drugiego dojścia długość większą o 100% od najkrótszego. Dojścia te nie mogą się pokrywać ani krzyżować.

²⁾ W tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej.

Parametry dotyczące warunków ewakuacyjnych są zapewnione. Ewakuacja z pomieszczeń parteru będzie prowadzona bezpośrednio na zewnątrz budynku. Oświetlenie ewakuacyjne nie jest wymagane.

11. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej.

Budynek należy wyposażyć w przeciwpożarowy wyłączniki prądu. Przeciwpożarowe wyłączniki prądu należy umieścić przy wejściu do budynku, wyłącznik zasilany przewodem PH 90.

12. Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń.

Ze względu na parametry obiektów oraz potencjalne zagrożenie pożarowe nie jest wymagane stosowanie urządzeń przeciwpożarowych w tym hydrantów wewnętrznych.

13 . Wyposażenie w gaśnice.

Obiekty powinny być wyposażone w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich Norm będących odpowiednikami norm europejskich (EN), dotyczących gaśnic, lub w gaśnice przenośne.

Rodzaj gaśnic powinien być dostosowany do gaszenia tych grup pożarów, określonych w Polskich Normach dotyczących podziału pożarów, które mogą wystąpić w obiekcie.

Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać, z wyjątkiem przypadków określonych w przepisach szczególnych na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej w budynku, niechronionej stałym urządzeniem gaśniczym zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL III .

Gaśnice w obiektach powinny być rozmieszczone:

- 1) w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, w szczególności:
 - a) przy wejściach do budynków,
 - b) przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz;
- 2) w miejscach nienarażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła (piece, grzejniki);

Przy rozmieszczaniu gaśnic powinny być spełnione następujące warunki:

- 1) odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30 m;
- 2) do gaśnic powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m.

14. Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo- gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych,

zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań.

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych dla budynków użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego oraz innych obiektów budowlanych o takim przeznaczeniu, służąca do zewnętrznego gaszenia pożaru, wynosi $10 \text{ dm}^3/\text{s}$ łącznie z jednego hydrantu o średnicy 80 mm . Woda do zewnętrznego gaszenia zapewniona jest z istniejącej sieci hydrantów , najbliższy hydrant zlokalizowany w odległości do 75 m od budynku .

Droga pożarowa ze względu na rodzaj i parametry budynku nie jest wymagana .

15.Wymagania przeciwpożarowe dla elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego.

W strefach pożarowych ZL III stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione.

W przypadku stosowania materiałów wykończeniowych luźno zwisających, w szczególności w kurtynach, zasłonach, draperiach, kotarach oraz żaluzjach, za łatwo zapalne uważa się materiały, których właściwości określone w badaniach zgodnych z Polskimi Normami odnoszącymi się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze nie spełniają co najmniej jednego z kryteriów:

- 1) $t_i \geq 4 \sigma$,
- 2) $t_s \leq 30 \sigma$,
- 3) nie następuje przepalenie trzeciej nitki,
- 4) nie występują płonące krople.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione .

11. WYMAGANIA BHP

Należy spełnić wymagania zawarte w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA PRACY I POLITYKI SOCJALNEJ z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.(J.t.: Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650)

Teren

Drogi i przejścia oraz dojazdy pożarowe nie mogą prowadzić przez miejsca, w których występują zagrożenia dla ich użytkowników.

Nawierzchnia dróg, placów manewrowych, postojowych i składowych, dojazdów pożarowych i przejść powinna być równa i twarda lub utwardzona oraz posiadać nośność odpowiednią do

obciążenia wynikającego ze stosowanych środków transportowych oraz przemieszczanych i składowanych materiałów.

Drogi, przejścia oraz place manewrowe, postojowe i składowe powinny posiadać urządzenia lub inne rozwiązania techniczne zapewniające odprowadzanie wód opadowych.

Na drogach transportowych i w magazynach nie powinny występować progi ani stopnie. W przypadku zróżnicowania poziomów podłogi, różnice te powinny być wyrównane pochylniami o nachyleniu dostosowanym do rodzaju używanego środka transportu, ale nie większym niż 8%.

Otwory i zagłębienia powinny być zamknięte odpowiednimi pokrywami, a jeżeli jest to niemożliwe — właściwie ogrodzone i oznakowane.

Pomieszczenia przebywania ludzi

W pomieszczeniach oraz na drogach znajdujących się w obiektach budowlanych podłogi powinny być stabilne, równe, nieśliskie, niepyłące i odporne na ścieranie oraz nacisk, a także łatwe do utrzymania w czystości.

Wymiary otworów drzwiowych w każdym pomieszczeniu powinny być odpowiednie do liczby osób w nim przebywających. Wymiary otworów drzwiowych określa Polska Norma.

Sposób otwierania drzwi z pomieszczeń pracy i z pomieszczeń higienicznosanitarnych powinien odpowiadać wymaganiom przepisów techniczno-budowlanych i dotyczących ochrony przeciwpożarowej.

Pomiędzy pomieszczeniami nie należy wykonywać progów, chyba że warunki techniczne wymagają ich zastosowania. W takich przypadkach należy je oznaczyć w sposób widoczny.

Oświetlenie

W pomieszczeniach gdzie przebywają ludzie należy zapewnić oświetlenie dzienne.

Oświetlenie dzienne powinno spełniać wymagania określone w Polskiej Normie.

W pomieszczeniu przeznaczonym na pobyt ludzi stosunek powierzchni okien, liczonej w świetle ościeżnic, do powierzchni podłogi powinien wynosić co najmniej 1:8, natomiast w innym pomieszczeniu, w którym oświetlenie dzienne jest wymagane ze względów na przeznaczenie - co najmniej 1:12.

Niezależnie od oświetlenia dziennego w pomieszczeniach należy zapewnić oświetlenie elektryczne o parametrach zgodnych z Polskimi Normami.

Stosunek wartości średnich natężenia oświetlenia w pomieszczeniach sąsiadujących ze sobą, przez które odbywa się komunikacja wewnętrzna, nie powinien być większy niż 5 do 1.

Okna i świetliki, przeznaczone do wietrzenia pomieszczeń, należy wyposażyć w urządzenia pozwalające na otwieranie ich w sposób łatwy i bezpieczny z poziomu podłogi oraz ustawienie części otwieranych w pożądanym położeniu.

Ogrzewanie i wentylacja

W pomieszczeniach gdzie przebywają osoby należy zapewnić temperaturę odpowiednią powodującą komfort cieplny, lecz nie może być niższa niż 18°C (291 K).

Klimatyzacja lub wentylacja nie może powodować przeciągów, wyziębienia lub przegrzewania pomieszczeń pracy. Nie dotyczy to wentylacji awaryjnej.

Wymagania dla pomieszczeń i urządzeń higieniczno-sanitarnych

Pomieszczenia higieniczno-sanitarne powinny znajdować się w budynku, w którym przebywają osoby, albo w budynku połączonym z nim obudowanym przejściem, które w przypadku przechodzenia z ogrzewanych pomieszczeń pracy powinno być również ogrzewane.

Pomieszczenia higieniczno-sanitarne powinny być ogrzewane, oświetlane i wentylowane zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi i Polskimi Normami.

Wysokość pomieszczeń higieniczno-sanitarnych nie powinna być w świetle mniejsza niż 2,5 m. Dopuszcza się zmniejszenie wysokości pomieszczeń higieniczno-sanitarnych do 2,2 m w świetle — w przypadku usytuowania ich w suterenie, piwnicy lub na poddaszu.

Podłoga oraz ściany pomieszczeń higieniczno-sanitarnych powinny być tak wykonane, aby możliwe było łatwe utrzymanie czystości w tych pomieszczeniach. Ściany pomieszczeń do wysokości co najmniej 2 m powinny być pokryte materiałami gładkimi, nienasiąkliwymi i odpornymi na działanie wilgoci.

Łazienka

Łazienka powinna być wyposażona w umywalki emaliowane lub wykonane z materiału odpornego na korozję, zgodne z Polską Normą.

Do umywalk powinna być doprowadzona woda bieżąca — ciepła i zimna.

Szerokość przejścia między umywalkami a ścianą przeciwną powinna wynosić nie mniej niż 1,3 m.

Ustępy

Ustępy powinny być zlokalizowane w odległości nie większej niż 75 m od miejsca przebywania osób. Wejścia do ustępów powinny prowadzić bezpośrednio z pomieszczeń, korytarzy lub dróg służących do komunikacji ogólnej.

Ustęp powinien mieć wejściowe pomieszczenie izolujące wyposażone w umywalki z dopływem ciepłej i zimnej wody w ilości co najmniej jedna umywalka na trzy miski ustępowe lub pisuary, lecz nie mniej niż jedna umywalka.

Drzwi prowadzące do pomieszczenia izolującego oraz drzwi łączące je z dalszą częścią ustępu powinny zamykać się samoczynnie.

Zainstalowane w ustępach miski ustępowe i pisuary powinny być spłukiwane bieżącą wodą oraz podłączone do kanalizacji.

Ustępy powinny być wyposażone w instalację i urządzenia przeznaczone do utrzymania wymagań higieniczno-sanitarnych.

W pomieszczeniach ustępów należy zapewnić wymianę powietrza w ilości nie mniejszej niż 50 m³ na godzinę na 1 miskę ustępową i 25 m³ na 1 pisuar.

Szerokość przejść wzdłuż kabin ustępowych przy jednostronnym ich rozmieszczeniu powinna wynosić co najmniej 1,3 m. Jeżeli naprzeciwko kabin są umieszczone pisuary, odległość między ścianą, na której są zainstalowane, a kabinami nie powinna być mniejsza niż 2 m. Przejście między rzędami kabin powinno mieć szerokość co najmniej 2 m.

Na każdym trzydziestu mężczyzn powinna przypadać co najmniej jedna miska ustępowa i jeden pisuar, lecz nie mniej niż jedna miska i jeden pisuar przy mniejszej ilości osób.

Na każde dwadzieścia kobiet powinna przypadać jedna miska ustępowa, lecz nie mniej niż jedna miska przy mniejszej liczbie osób.

UWAGA :

Wszystkie roboty budowlane winny być przeprowadzone przy użyciu materiałów odpowiadających normom i atestom oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, BHP i pod nadzorem osoby do tego uprawnionej, zarejestrowanej w okręgowych Izbach Inżynierów Budownictwa.

Opracowali :

.....
mgr inż. arch. Jarosław Jędryka – projektant

.....
mgr inż. Michał Krawczyk – projektant

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

- obiekt: Rozbudowa budynku gminnej biblioteki publicznej

- adres inwestycji : 96 – 111 Kowiesy
obręb: Kowiesy
nr ewid. działki 116/4

- **Inwestor:** Gminna Biblioteka w Kowiesach
Kowiesy 86
96 – 111 Kowiesy

- projektant: mgr inż. Michał Krawczyk
zam. 96-100 Skierniewice
ul. Mszczonowska 27/49

Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla planowanej inwestycji sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dziennik Ustaw nr 120 poz. 1126.

1. Zakres robót całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów :

Planowana inwestycja polegać będzie na :

Rozbudowie budynku gminnej biblioteki publicznej w Kowiesach.

2. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, skala i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

Przewiduje się realizację obiektu nieskomplikowanymi, tradycyjnymi metodami nie stwarzającymi szczególnych zagrożeń zdrowia i bezpieczeństwa ludzi.

W trakcie realizacji inwestycji nie będą wykonane roboty, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, które zostały wyszczególnione w § 6 pkt. 1. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury Dziennik Ustaw nr 120 poz. 1126 za wyjątkiem:

- wykonywanie prac na wysokości / upadek z wysokości ponad 5 m/

1. Zakres robót całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów :

Planowana inwestycja polegać będzie na :

- Rozbudowie budynku biblioteki

- Realizacji zagospodarowania i ukształtowania terenu

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych :

Aktualnie na działce znajduje się budynek biblioteki, budynek Urzędu gminy oraz trzy budynki gospodarcze.

Wykonane jest przyłącze elektroenergetyczne, przyłącze wodociągowe i przyłącze telefoniczne.

3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Nie występują.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, skala i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

Przewiduje się realizację obiektu nieskomplikowanymi, tradycyjnymi metodami nie stwarzającymi szczególnych zagrożeń zdrowia i bezpieczeństwa ludzi.

W trakcie realizacji zagrożenie stwarzać będzie wykonywanie następujących rodzajów robót :

a) roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m;

Zagrożenie to będzie występowało podczas wykonywania :

- wykonywania konstrukcji dachu
- wykonywania pokrycia dachowego
- usuwaniu stolarki i wykonywaniu nowego otworu okiennego oraz uzupełnianiu tynków elewacji.

5. Sposób instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych :

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach roboczych, przeprowadza się jako :

- szkolenia wstępne

- szkolenia okresowe

Szkolenia te prowadzone są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudnieni pracownicy przed przystąpieniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami BHP zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych prac i regulaminach pracy, zasadami BHP obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielenia pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy ”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonania prac na tym stanowisku .

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe a zakresie BHP, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy – od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie BHP dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzone w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowisku pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku .

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące :

- wykonania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi
- udzielania pierwszej pomocy

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracowników do pracy, do której wykonanie nie posiadają wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowisku pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

5. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń :

Ogrodzenie terenu budowy

Teren budowy lub robót powinien być zabezpieczony ogrodzeniem. Ogrodzenie placu budowy powinno być tak wykonane, aby nie stwarzało zagrożenia dla pracowników jak i osób trzecich. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,5m. Drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na

nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Jeżeli w związku z wykonywanymi robotami został zamknięty przejazd dla pojazdów, miejsce to należy oznakować zgodnie z przepisami o ruchu na drogach publicznych.

Drogi komunikacyjne

Obowiązkiem inwestora jest zapewnienie na terenie budowy wykonania i oznakowania, zgodnie z Polskimi Normami i właściwymi przepisami, dróg komunikacyjnych i transportowych, dróg dla pieszych i dojazdów pożarowych oraz utrzymania ich w stanie nie stwarzającym zagrożeń dla użytkowników. Drogi i przejścia oraz dojazdy pożarowe nie mogą prowadzić przez miejsca, w których występują zagrożenia dla ich użytkowników.

Ciągi pieszce

Szerokość drogi przeznaczonej dla ruchu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić co najmniej 0,75m, a dwukierunkowego - 1,2m. Przejścia powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu. Przejścia o pochyleniu większym niż 15% zaopatruje się w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,4m lub w schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75m, co najmniej z jednostronnym zabezpieczeniem balustradą, składającą się z deski krawężnikowej i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1m.

Strefy niebezpieczne

Strefę niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, ogradza się balustradami, składającymi się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1m i oznakowuje w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.

W przypadku przejść, przejazdów i stanowisk pracy w strefie niebezpiecznej należy przewidzieć zabezpieczenie daszkami ochronnymi. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty.

W miejscach przejść i przejazdów szerokość daszka ochronnego powinna wynosić co najmniej o 0,5m więcej z każdej strony niż szerokość przejścia lub przejazdu. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności w siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa oraz balustrady składające się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1m, umieszczonymi w odległości nie mniejszej niż 1m od krawędzi dołu. Stosowanie środków ochrony indywidualnej, w szczególności takich jak szelki bezpieczeństwa, jest dopuszczalne, gdy nie ma możliwości stosowania środków ochrony zbiorowej. Powyższe zabezpieczenia przed upadkiem z wysokości jest obowiązana posiadać osoba wykonująca roboty w pobliżu krawędzi dachu płaskiego lub dachu o nachyleniu do 20%. Osoba wykonująca roboty na dachu o nachyleniu powyżej 20%, jeżeli nie stosuje rusztowań ochronnych, jest obowiązana stosować środki ochrony indywidualnej lub inne urządzenia ochronne.

Nadzór nad bezpieczeństwem i ochroną zdrowia

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i ochroną zdrowia na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana :

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy
 - dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem
 - organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników
-

przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy

- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem

Na podstawie :

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych
- określenie podstawowych wymagań BHP przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu :

- zapewnić organizację i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń .

W razie stwierdzenia zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami, obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewnić wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu) .

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Wszystkie pozostałe prace na terenie budowy wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i przepisami BHP.

Teren należy oświetlić, a wykopy zabezpieczyć barierkami.

Plac budowy należy wyposażyć w podręczny sprzęt gaśniczy.

Osoby wykonujące prace na wysokości muszą być wyposażone w odpowiedni sprzęt i zabezpieczenia.

Roboty wykończeniowe na zewnątrz budynku należy prowadzić z zachowaniem ostrożności i przy odpowiednich zabezpieczeniach.

UWAGA :

Kierownik budowy jest obowiązany, w oparciu o informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikację obiektu, sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniający specyfikację obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych.

Opracował :

.....
mgr inż. Michał Krawczyk - projektant

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA

Projektowana inwestycja polegająca na rozbudowie budynku gminnej biblioteki publicznej, spełnia wymagania wynikające z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie:

1. Budynek usytuowany jest od granic w odległościach większych niż 3m.
2. Dla założonego programu użytkowego nie występuje związana z eksploatacją budynku emisja hałasu, wibracji i promieniowania, w tym jonizującego, jak również nie powstaje pole elektroenergetyczne czy inne zakłócenia,
3. W okresie trwających prac budowlanych może wystąpić wzrost emisji nieorganizowanej (spaliny) spowodowanej pracą maszyn budowlanych, środków transportu, rozładunkiem materiałów budowlanych. Zanieczyszczenie powietrza spowodowane w/w czynnikami będzie miało charakter okresowy, krótkotrwały i występować będzie w miejscu wykonywania robót.
4. Oddziaływanie na stan czystości powietrza podczas prac realizacyjnych będzie związane z poruszaniem się pojazdów mechanicznych (głównie samochodów betoniarek). Emisja zanieczyszczeń w związku ze spalaniem paliw wystąpi okresowo, do czasu zakończenia prac budowlanych.
5. W okresie prowadzenia prac budowlanych występować będzie okresowy, krótkotrwały hałas spowodowany pracą maszyn i sprzętu budowlanego. Prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej.
6. Zanieczyszczenie pyłowe i zapachowe nie występują,
7. Charakter, program użytkowy i wielkość budynku oraz sposób jego posadowienia nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne,
8. Planowane przedsięwzięcie nie jest związane z wykorzystywaniem zasobów naturalnych.
9. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązała się z ingerencją w szatę roślinną.
10. Projektowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ludzi, nie pogorszy warunków zamieszkania na terenach sąsiednich. W związku z planowanym przedsięwzięciem nie powstaną istotne emisje zanieczyszczeń do powietrza i hałasu.
11. Na terenie projektowanego przedsięwzięcia nie ma obiektów zabytkowych, podlegających ochronie prawnej, ani stanowisk archeologicznych.

Zgodnie z niniejszym opracowaniem mogą wystąpić naruszenia interesów osób trzecich. Roboty budowlane wykonywane podczas rozbudowy budynku **mogą wykroczyć poza granice działki gruntu będącego w dyspozycji inwestora (działka 116/4, obręb Kowiesy) i objąć nieruchomość oznaczoną nr ewid. 117/17.**