

**KOSZTORYS OFERTOWY**  
roboty budowlane-garaż, budynek Nr 1

Zał.Nr 2

| Lp.      | Opis i wyliczenia                                                                                                                                                                | j.m.           | ilość  | cena jedn. | wartość |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|------------|---------|
| <b>1</b> | <b>REMONT KONSTRUKCJI DACHU</b>                                                                                                                                                  |                |        |            |         |
| 1        | Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych mocowanych do łąt lub płatwi drewnianych: płyty faliste- nie nadające się do użytku wraz z wywiezieniem i utylizacją  | m <sup>2</sup> | 114,84 |            |         |
| 2        | Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych mocowanych do łąt lub płatwi drewnianych : gąsiory- nie nadające się do użytku- wraz z wywiezieniem i utylizacją      | m <sup>2</sup> | 14,50  |            |         |
| 3        | Rozebranie elementów więźb dachowych- deskowanie dachu z desek w odstępach                                                                                                       | m <sup>2</sup> | 114,84 |            |         |
| 4        | Rozebranie elementów więźb dachowych- więźby dachowe proste                                                                                                                      | m <sup>2</sup> | 114,84 |            |         |
| 5        | Rozebranie elementów stropów drewnianych- belek stropowych o przekroju ponad 300cm <sup>2</sup>                                                                                  | m              | 45,90  |            |         |
| 6        | Lekka obudowa dachu płaskiego z płyt warstwowych EPC 100                                                                                                                         | m <sup>2</sup> | 83,056 |            |         |
| 7        | Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20 cm- WIETRZAKI DACHOWE                                                                                                        | szt.           | 2      |            |         |
| 8        | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm- z blachy stalowej ocynkowanej                                                                                                    | m <sup>2</sup> | 7,94   |            |         |
| 9        | Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm- z blachy stalowej                                                                                                                          | m              | 14,32  |            |         |
| 10       | Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm- z blachy stalowej ocynkowanej                                                                                                                 | m              | 4,30   |            |         |
| <b>2</b> | <b>REMONT KONSTRUKCJI ŚCIAN</b>                                                                                                                                                  |                |        |            |         |
| 11       | Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo- wapiennej                                                                                                     | m <sup>3</sup> | 16,250 |            |         |
| 12       | Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe powierzchni poziomych 2 warstwami papy asfaltowej z warstwą wyrównawczą z zaprawy cementowej do 2 cm i dodatkiem środka wodoszczelnego | m <sup>2</sup> | 9,942  |            |         |
| 13       | Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i gr. 38 cm z pustaków ceramicznych POROTHERM P+W (pióro i wpust)                                                           | m <sup>2</sup> | 33,674 |            |         |
| 14       | Rygle i przekrycia ścian w ścianach murowanych, dwustronnie deskowane o szerokości przewiązek do 0,3m- owieńcowanie ścian                                                        | m <sup>3</sup> | 2,381  |            |         |
| 15       | Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli- pręty żebrowane                                                                                                   | t              | 0,169  |            |         |
| 16       | Belki i podciągi żelbetowe- nadproża                                                                                                                                             | m <sup>3</sup> | 0,388  |            |         |
| 17       | Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli- pręty żebrowane                                                                                                   | t              | 0,041  |            |         |
| 18       | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie płyt styropianowych do ścian- docieplenie wieńcy i nadproży; styropian gr 10 cm                                   | m <sup>2</sup> | 13,30  |            |         |
| 19       | Wrota stalowe do garaży przesuwane o powierzchni do 6m <sup>2</sup>                                                                                                              | szt.           | 2      |            |         |

|                              |                                                                                                                        |                |        |  |  |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|--|--|
| 20                           | Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie | m <sup>2</sup> | 91,879 |  |  |
| 21                           | Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ościeżach o szerokości do 30 cm wykonywane ręcznie                                 | m <sup>2</sup> | 6,00   |  |  |
| <b>3 POSADZKI</b>            |                                                                                                                        |                |        |  |  |
| 22                           | Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gr. III)                                          | m <sup>3</sup> | 21,872 |  |  |
| 23                           | Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym                                                             | m <sup>3</sup> | 5,468  |  |  |
| 24                           | Podkłady murarskie z gruzu z betonu lekkiego – GRUZ Z ODZYSKU                                                          | m <sup>3</sup> | 8,202  |  |  |
| 25                           | Podkłady betonowe na podłożu CHUDZIAK                                                                                  | m <sup>3</sup> | 2,734  |  |  |
| 26                           | Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na zimno- pierwsza warstwa                           | m <sup>2</sup> | 54,680 |  |  |
| 27                           | Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na zimno- druga i następna warstwa                   | m <sup>2</sup> | 54,680 |  |  |
| 28                           | Podkłady betonowe                                                                                                      | m <sup>3</sup> | 2,187  |  |  |
| 29                           | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko                                 | m <sup>2</sup> | 1,094  |  |  |
| 30                           | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej- dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm               | m <sup>2</sup> | 0,547  |  |  |
| <b>4 TYNKI GARAŻ</b>         |                                                                                                                        |                |        |  |  |
| 31                           | Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonane ręcznie na ścianach i słupach                                                | m <sup>2</sup> | 68,25  |  |  |
| <b>Wartość robót (netto)</b> |                                                                                                                        |                |        |  |  |
| słownie: .....               |                                                                                                                        |                |        |  |  |